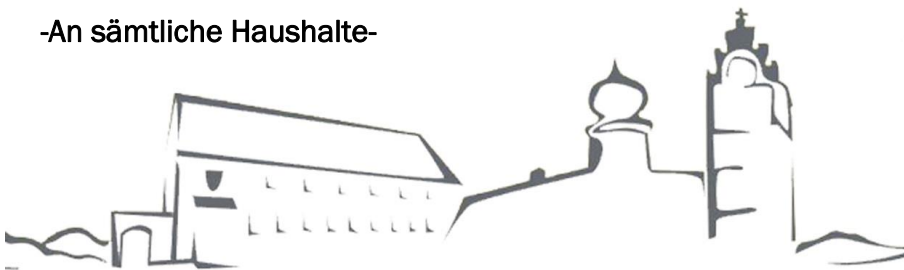


-An sämtliche Haushalte-



# Gemeinde Neufahrn i. NB

Ausgabe Nr. 08/2023  
August 2023



Mitteilungen aus dem Gemeindebereich Neufahrn i. NB

Neufahrn aktuell

## Neue Mitarbeiterin im Rathaus begrüßt

Mitte Juni begrüßte der Erste Bürgermeister Peter Forstner die neue Mitarbeiterin für das Vorzimmer des Bürgermeisters in der Gemeinde Neufahrn i.NB.

Im Vorzimmer des Bürgermeisters ist Frau Eveline Friedl künftig für alle Anliegen im Bereich Veranstaltungen, Mittagsbetreuung, Schülerbeförderung, Telefonzentrale sowie das 50 / 50 Taxi zuständig.

Das Team der Gemeindeverwaltung freut sich auf die Unterstützung durch Frau Friedl.



Frau Friedl ist im 1. Stock des Rathauses, Zimmer-Nr. 11, unter ☎ 08773/96 06 – 11, ✉ [eveline.friedl@gemeinde-neufahrn.de](mailto:eveline.friedl@gemeinde-neufahrn.de) zu erreichen.



## Entfernung von Wespennest

Für die Entfernung von Wespennestern können Schädlingsbekämpfer beauftragt werden. Unter der Rufnummer **0800 228 00 88** (kostenfrei) gibt es einen **Wespennotdienst**.! Nur, wenn von den Tieren eine **unmittelbare Gefahr für Menschen ausgeht, also Gefahr in Verzug** ist, können auch die Freiwilligen Feuerwehren (kostenpflichtig) herangezogen werden.



Gemeindebücherei  
Neufahrn i. NB

## Sommerferienaktion Büchertürme

Lust auf viele spannende und unterhaltsame Geschichten und Abenteuer? Dann meldet Euch in der Bücherei zur Sommerferienaktion „Büchertürme“ an!

### So funktioniert´s:

- **Anmelden** in der Bücherei (möglich ab der 1. Klasse)
- Bei der Anmeldung wird für Euch ein Bücherturm-Pass erstellt
- Aktionszeitraum: **18.07. bis 08.09.23**
- Alle gelesenen Kinderbücher werden bei der Rückgabe gestapelt und die **gemessene Turmhöhe** wird in Euren Bücherturm-Pass eingetragen
- Nach den Sommerferien erfolgt die Auswertung und Preisverleihung:



## Wer hat den höchsten Turm gelesen?

## Wie hoch ist unser gemeinsamer Turm insgesamt geworden?



## Bauliche Anlage: Anzeige der Beseitigung

---

Bestimmte bauliche Anlagen dürfen Sie erst beseitigen, wenn Sie die beabsichtigte Beseitigung vorab anzeigen. Die Beseitigung einer baulichen Anlage muss, sofern sie nicht verfahrensfrei ist, angezeigt werden.

Bei der Anzeige der Beseitigung handelt es sich nicht um einen Antrag. Sie müssen die zuständigen Stellen lediglich über die bevorstehende Beseitigung informieren.

Angezeigt werden muss nur die vollständige Beseitigung einer Anlage. Die teilweise Beseitigung einer Anlage ist eine Änderung einer Anlage und erfordert gegebenenfalls eine Baugenehmigung.

Durch die Anzeige der Beseitigung sollen die untere Bauaufsichtsbehörde und die Gemeinde noch ausreichend Zeit haben, um zu prüfen, ob vor der Beseitigung noch Maßnahmen anzuordnen sind. Soweit notwendig, muss ein qualifizierter Tragwerksplaner die Beseitigung überwachen.

Zeigen Sie die Beseitigung der Anlage vorsätzlich oder fahrlässig nicht einen Monat vor der Beseitigung an, begehen Sie eine Ordnungswidrigkeit.

### Erforderliche Unterlagen:

- Standsicherheitsnachweis  
Wollen Sie **ein nicht freistehendes** Gebäude beseitigen, muss ein qualifizierter Tragwerksplaner beurteilen und im erforderlichen Umfang nachweisen, dass das Gebäude oder die Gebäude, an die das zu beseitigende Gebäude angebaut ist, während und nach der Beseitigung standsicher sind. Das gilt nicht, wenn das zu beseitigende Gebäude an ein verfahrensfreies Gebäude angebaut ist.

### Verfahrensablauf:

- Reichen Sie das ausgefüllte Formular „Anzeige der Beseitigung“ schriftlich **bei der zuständigen Gemeinde und bei der zuständigen Bauaufsichtsbehörde** (Landratsamt) ein.
- Eine mündliche Anzeige genügt nicht.
- Sie erhalten keine Eingangsbestätigung.
- Die Gemeinde prüft sodann, ob sie planungsrechtliche Schritte zur Verhinderung der Beseitigung vornehmen will. Die untere Bauaufsichtsbehörde prüft, ob sie bauaufsichtliche Schritte ergreifen muss.

### Besondere Hinweise:

Zusätzlich zur Beseitigungsanzeige müssen Sie eine Woche vor Beginn der Beseitigungsarbeiten der Bauaufsichtsbehörde mit dem Formular Baubeginnsanzeige den Beginn der Beseitigung mitteilen. Beachten Sie, dass teilweise ein qualifizierter Tragwerksplaner die Beseitigung überwachen muss.

Baudenkmäler dürfen Sie nur beseitigen, wenn Sie eine entsprechende denkmalschutzrechtliche Erlaubnis erhalten haben. Diese müssen Sie (unabhängig von der Beseitigungsanzeige) bei der zuständigen unteren Denkmalschutzbehörde beantragen.

### § Rechtsgrundlage:

#### Art. 57 Bayerische Bauordnung (BayBO)

Verfahrensfreie Bauvorhaben, Beseitigung von Anlagen

### Quelle:

Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr  
([www.bayernportal.de](http://www.bayernportal.de))



## Verbandskasten im Auto: Das hat sich geändert:

In Deutschland muss jeder Autofahrer ein Erste-Hilfe-Set dabei haben. In neuen Verbandskästen sind nun auch 2 Masken enthalten. Folgende zwei weitere Änderungen haben sich ergeben: Die vorgeschriebenen 2 Dreieckstücher, für Verbandskästen der neuen DIN genügt 1 Dreieckstuch. Das Verbandstuch 40\*60 cm wurde ersatzlos gestrichen.

Verbandskästen mit bisher gültigen Ausgaben der DIN 13164 Januar 1998 und Januar 2014 dürfen weiterverwendet werden. Sie müssen nicht ausgetauscht werden. Auch eine Ergänzung mit zwei Masken in nicht notwendig.

Ohne Mitführen von Verbandskasten riskiert man bei einer Verkehrskontrolle ein Verwarungsgeld bis zu zehn Euro.



## Ehrung der besten Neufahrner Abschlusschüler/innen



Zum Schuljahresende empfing Herr Bürgermeister Peter Forstner acht junge Neufahrnerinnen und Neufahrner, um ihnen zu ihren herausragenden Leistungen beim Schulabschluss 2023 zu gratulieren.

Lara Waldschmitt, Laura Hirsch, Anna Steidl, Luisa Stadler, Julia Mooser, Khaliqi Meiedeh, Dean Wrona, Stein Julia



## Veranstaltungen August 2023

|            |             |   |
|------------|-------------|---|
| 05.08.2023 | 20.00       | Bürgerenergieverein Neufahrn und Umgebung e.V.- Kraftwerklerstammtisch – Gasthaus Pritscher, Schaltdorf |
| 10.08.2023 |             | Azurit Seniorenzentrum – Schifffahrt für die Bewohner des Azurit Neufahrn –                             |
| 14.08.2023 | 16.00       | <b>Kath. Frauenbund</b> – Kräuterbüscherl binden – Pfarrheim Neufahrn                                   |
| 22.08.2023 | 14.00-17.00 | VdK – Hoagarten – Ort siehe Presse  |

## Brückentag – Rathaus geschlossen

Das Rathaus ist am Montag, den 14. August 2023 geschlossen.

Das Landratsamt Landshut mit dem Kreisjugendamt in Altdorf, den Kfz-Zulassungsstellen in Ergolding, Rottenburg und Vilsbiburg, sowie die Tiefbauverwaltung in Rottenburg, die Bauhöfe in Rottenburg und Vilsbiburg, die zentrale Reststoffdeponie Spitzlberg, die landkreiseigenen Bauschuttannahmestellen Geisenhausen/Feuerberg und Inkofen und die Stadt- und Kreisbibliothek Vilsbiburg haben



**am Mittwoch, den 20. September 2023**

wegen des stattfindenden Betriebsausfluges geschlossen.

## BLUTSPENDE IN NEUFAHRN

**DI**

22.08.2023

**Neufahrn 84088**

Staatl. Realschule-Mehrzweckhalle

Niederfeldstr. 7

**17:00 - 20:30 Uhr**



## **Verantwortlich für den Inhalt:**

1. Bürgermeister Peter Forstner  
Gemeinde Neufahrn i.NB  
Hauptstraße 40  
84088 Neufahrn i.NB

Tel-Nr.: 087 73 / 96 06 0  
Fax: 087 73 / 96 06 10  
E-Mail: [poststelle@gemeinde-neufahrn.de](mailto:poststelle@gemeinde-neufahrn.de)  
Internet: [www.gemeinde-neufahrn.de](http://www.gemeinde-neufahrn.de)

## **Rathaus Besuchszeiten:**

Mo, Di, Mi, Fr 07:30 - 12:00 Uhr  
Donnerstag 08:00 - 12:00 Uhr  
und 13:00 - 17:00 Uhr (bis 18:00 Uhr nach Vereinbarung)

## **Sprechzeiten des Bürgermeisters:**

Donnerstag 08:00 - 09:00 Uhr  
und 16:00 - 17:00 Uhr

## **Öffnungszeiten Bücherei:**

Dienstag 16:00 - 18:00 Uhr  
Mittwoch 09:00 - 11:00 Uhr  
Freitag 16:00 - 18:00 Uhr

## **Öffnungszeiten Wertstoffhof ab April:**

Mittwoch 15:00 - 18:00 Uhr  
Freitag 14:00 - 18:00 Uhr  
Samstag 09:30 - 13:30 Uhr

## **Notdienste:**

Ärztlicher Bereitschaftsdienst 116 117  
Feuerwehr/Rettungsleitstelle 112  
Polizei 110  
Telefonseelsorge 0800 / 111 0 111  
.....oder 0800 / 111 0 222

## **Apotheken-Notdienstplan:**

[www.aponet.de/service/notdienstapotheke-finden.html](http://www.aponet.de/service/notdienstapotheke-finden.html)

## **Zahnärzte-Notdienstplan:**

[www.notdienst-zahn.de](http://www.notdienst-zahn.de)

